



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu

Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Broj. 22332/2019

BUJE, 05.11.2019.

ODVJETNIČKI URED  
Altić Debeljuh

08 -11- 2019

Primljeno

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie, povodom zahtjeva stranke Debeljuh Damir Odvjetnik na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), izdaje:

### POTVRDA

Potvrđuje se da I.M. TRADE d.o.o. OIB:84756265615, Umag, Zemljoradnička 7 nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 05.11.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 32 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13, 110/15) u iznosu od 20 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 22332/2019.



ZK referent:

Bandra Makovac

Stanica za tehnički pregled vozila  
Euro Daus d.d.  
STP "EURO DAUS", Novigradska ulica 26, UMAG

ODVJETNIČKI URED  
Altić Debeljuh

08 -11- 2019

Primljeno

Br. uvjerenja: H012-U-00152-19  
Datum: 05.11.2019.

STP "EURO DAUS" na zahtjev

I. M. TRADE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84756265615  
ZEMLJORADNIČKA ULICA 7 , 52470 UMAG

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije  
Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji i registracije cestovnih vozila

I. M. TRADE D.O.O. U STEČAJU, OIB 84756265615, s prebivalištem ZEMLJORADNIČKA ULICA 7 , UMAG  
na dan 05.11.2019. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: ZA OSOBNE POTREBE

M.P.



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo mora, prometa  
i infrastrukture  
Lučka ispostava Umag

KLASA: 342-12/19-05/1600  
URBROJ: 530-04-4-5-19-2  
Umag, 31. listopada 2019. godine



ODVJETNIČKI URE.  
Altić Debeljuh

08 -11- 2019

Primljeno

ODVJETNIK DAMIR DEBELJUH  
Laginjina 6  
52100 Pula

**PREDMET: DOSTAVA PODATAKA O VLASNIŠTVU**  
**PRAVNA OSOBA: I.M. TRADE d.o.o. Umag**  
- podaci traže se  
**OIB: 84756265615**  
**Adresa: Zemljoradnička 7, 52 470 Umag**

**VAŠ BROJ:KLASA: -**  
**URBROJ: -**  
**Pula, 23.listopada 2019.g.**

Na temelju Vašeg zahtjeva za izdavanje podataka o vlasništvu svezi potrebe vođenja stečajnog postupka, ovime Vas obavještavamo da pravna osoba: I.M. TRADE d.o.o. Umag, OIB: 84756265615 sa sjedištem na adresi: Zemljoradnička 7, 52 470 Umag, u upisnicima i očevidnicima Lučke Kapetanije Pula -- ispostave Umag, nije upisana kao vlasnik ili suvlasnik niti jednog plovila, plutajućeg objekta, nepomičnog obalnog objekta ili tih objekata u izgradnji.

Traženi podaci odnose se samo na vlasništva brodica koje su upisane u očevidnicima lučke ispostave Umag.



Stručni referent:

Alen Petković

Dostaviti:

1. ☒ Odvjetnik Damir Debeljuh,  
Laginjina 6, 52 100 Pula - preporučeno
2. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Općinski sud u Pazinu - Stalna služba u Bujama - Buie**

Istarska 1  
52460 Buje

ODVJETNIČKI URIS  
Altić Debeljuh

15 -11- 2019

Primljeno

Poslovni broj: Referada 19 : R2-288/2019-2

Predmet: zahtjev za izdavanje potvrde o vođenju postupka protiv društva I.M. TRADE d.o.o. u stečaju Umag, Zemljoradnička 7, OIB 84756265615

Odvjetnik Damir Debeljuh  
stečajni upravitelj

Sukladno Vašem zahtjevu za izdavanje potvrde od 31. listopada 2019., obavještavamo Vas da se kod Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Bujama – Buie, vodi postupak pod posl.br. Pu Ovr-57/19, u kojem je stranka društvo I.M. TRADE d.o.o. u stečaju Umag, Zemljoradnička 7, OIB 84756265615

U Bujama, 8. studenog 2019.

Sudska savjetnica

Petra Batarelo Rendić, v.r.

DNA

1. odvjetniku Damiru Debeljuhu.

Za točnost opravka  
ovlaštena službenica:

Loredana Novak

I.M. TRADE d.o.o.  
ZEMLJORADNIČKA 7  
52470 UMAG

Erste&Steiermärkische Bank d.d.

U Bjelovaru, 25.09.2019.

Poštovani,

Za društvo I.M. TRADE d.o.o. OIB 84756265615 zaprimili smo podatak da je 04. rujna 2019. otvoren stečajni postupak, te smo po službenoj dužnosti zatvorili račun HR2424020061100702828 06.09.2019.

Za navedenog klijenta postoje zaplijenjena sredstva u iznosu 4.825,00 kn po nalogu Fine za prisilnu naplata i ista su knjižena na internu partiju banke. Sredstva će biti zaplijenjena sve do zaprimanja naloga Fine za drugačije postupanje.

S poštovanjem,  
Erste&Steiermärkische Bank d.d.



ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
094 RIJEKA 600





**Istarska  
Kreditna  
Banka**  
Umag d.d.

Sektor riznica i financijska tržišta  
Odjel platnog prometa  
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag  
tel.: 052/702-300; fax: 052/702-388  
e-mail: [platnipromet@ikb.hr](mailto:platnipromet@ikb.hr)

Umag, 19.09.2019.

ODVJETNIK DAMIR DEBELJUH  
Laginjina 6  
52100 Pula

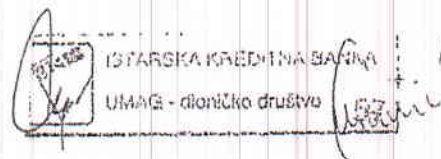
Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva vezano za društvo I.M.TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615, ovim putem Vas izvješćujemo:

1. da je transakcijski račun HR8123800061140006532 zatvoren dana 11.09.2019. prema nalogu FINA-e, sukladno čl.7 Pravilnika o JRR-u, te
2. da po gore navedenom transakcijskom računu nije bilo prijenosa na račun FINA-e od dana otvaranja stečaja i da na dan otvaranja stečajnog postupka 04.09.2019. nije bilo stanja na transakcijskom računu HR8123800061140006532.

U slučaju dodatnih upita, slobodno nam se obratite.

S poštovanjem,

  
ISTARSKA KREDITNA BANKA  
UMAG - dioničko društvo



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ISTRA, HRVATSKO PRIMORJE,  
GORSKI KOTAR I LIKA

KLASA: UP/I-471-02/17-01/82  
URBROJ: 513-07-28-01-17-1

ODVJETNICKI URED  
Aitić Debeljuh

01-02-2019

Primljeno

Rijeka, Riva 16., dana 20. veljače 2017.

Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski Kotar i Lika u postupku poreznog nadzora kod poreznog obveznika I. M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7., (OIB: 84756265615), na temelju članka 95. i 126. stavak 6. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj: 115/16), te članka 3. i 10. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“ broj: 115/16), d o n o s i :

### POREZNO RJEŠENJE

Poreznom obvezniku I. M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7., OIB: 84756265615,

1. Utvrđuje se manje obračunani porez na dodanu vrijednost od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine:
  - 1.1. na poreznu osnovicu od 299.099,13 kuna po stopi od 13% u iznosu od 38.882,88 kuna, te na poreznu osnovicu od 6.681,89 kuna po stopi od 25% u iznosu od 1.670,48 kuna, što ukupno iznosi 40.553,36 kuna;
  - 1.2. kamate zbog nepravodobno plaćenog poreza obračunane do 31.01.2017. godine na osnovicu od 38.882,88 kuna u iznosu od 4.580,82 kuna, te na osnovicu od 1.670,48 kuna u iznosu od 208,52 kuna, što ukupno iznosi 4.789,34 kuna.
2. Nalaže se poreznom obvezniku da uplati porez na dodanu vrijednost za period od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine u iznosu od 40.553,36 kuna u korist uplatnog računa Državnog proračuna broj: HR12 10010051863000160 s pozivom na broj odobrenja: 68 1201 - 84756265615;  
  
da uplati kamate na porez na dodanu vrijednost obračunane do 31.01.2017. godine u iznosu od 4.789,34 kuna u korist uplatnog računa Državnog proračuna broj: HR12 10010051863000160 s pozivom na broj odobrenja: 68 1201 - 84756265615;  
  
da obračuna i uplati daljnje kamate na porez na dodanu vrijednost na osnovicu od 40.553,36 kuna od 31.01.2017. godine do dana uplate u korist uplatnog računa Državnog proračuna broj: HR12 10010051863000160 s pozivom na broj odobrenja: 68 1201 - 84756265615.
3. Nalaže se poreznom obvezniku da nakon izvršenih uplata iz točke 2. ovoga rješenja provede odgovarajuća knjiženja u svojim poslovnim knjigama, koja se odnose na povećanje porezne osnovice.
4. Porezni obveznik izvršiti će ovo rješenje u roku od osam dana od dana njegove izvršnosti.
5. Ako porezni obveznik ne izvrši uplate iz točke 2., a u roku iz točke 4. izreke ovoga rješenja, naplata će se izvršiti ovrhom.

### OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Porezna uprava, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika, obavio je nadzor obračuna, prijavljivanja i plaćanja poreza na dodanu vrijednost za period od 01.01.2015. do 31.01.2016. godine kod poreznog obveznika I. M. TRADE d.o.o. Umag,

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DAMIR DEBELJUH**

Pula, Laginjina 6  
Tel/fax: 052/215 650, 215 670  
stecajni.debeljuh@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U PULI-POLA

Primljeno: 29. 08. 2019

Broj: \_\_\_\_\_ Prilog: \_\_\_\_\_

**OPĆINSKO DRŽAVNO  
ODVJETNIŠTVO U**

**P U L I**

Temeljem Zakona o kaznenom postupku, u svojstvu privremenog stečajnog upravitelja društva I.M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615 podnosim

### **KAZNENU PRIJAVU**

protiv:

**JADRANKO ORBANIĆ**, iz Umaga, Zemljoradnička 7, OIB 25018239808, osnivač i direktor društva I.M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615 dužnika

budući iz raspoložive dokumentacije pribavljene u postupku prethodnog stečajnog postupka koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Pazinu, posl.br. St-162/2018, postoji osnovana sumnja da bi:

u razdoblju od 2016. do 2018.g. u više navrata postupio suprotno prisilnim propisima Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom (NN 133/12 i dr.) i to suprotno čl. 28. st.4. i 5. na način da u predmetnom razdoblju kao odgovorna osoba u društvu I.M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615 nije polagao gotovinski utržak na poslovne žiro račune društva I.M. TRADE d.o.o. kod ERSTE banke d.d. i IKB Umag, već je **gotovinu**, čiji je iznos



iskazan u analitičkoj bruto bilanci za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017. na kontima 120011 u visini od 544.847,65 kn i na kontu 12001 u visini od **345.982,40 kn**, **zadržavao za sebe te djelomice istom gotovinski plaćao nabavku robe**, sve u situaciji kada su računi društva bili blokirani, iako je odredbom čl. 28. st. 5. Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom propisano da obveznik fiskalizacije koji na računima u banci ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, **ne smije plaćati gotovim novcem u blagajni.**

**Takvim ponavljanim radnjama je onemogućio namirenje postojećih vjerovnika s njihovim dospjelim tražbinama,**

pa je takvim radnjama time po stavu podnositelja prijave Jadranko Orbanić počinio kazneno djelo Utaje poreza ili carine kažnjivo po čl. 256 KZ-a, odnosno u stjecaju počinio i kazneno djelo Zlouporebe povjerenja u gospodarskom poslovanju iz čl. 246. KZ-a., kao i djelo prouzročenja stečaja iz čl. 249. St. 6.

Stoga

## **p r e d l a ž e m**

1. da ispita navode iz ove prijave radi čega je potrebno:
  - prikupiti dodatne obavijesti od odgovornih osoba koje su za društvo I.M. TRADE d.o.o. obavljale poslove vođenja poslovnih knjiga – društvo DATOTEKA d.o.o., Umag, Tribje 14, knjigovođa PETRA PASTORČIĆ,
  - da se provede financijsko vještačenje na navedene okolnosti radi utvrđenja točnog iznosa nepoložene gotovine odnosno utajenog poreza,
  - da se obavi razgovor i prikupe podaci od ovlaštenih službenika Ministarstva financija Porezne uprave Umag – Blaž Vidović i Branislav Mijatović, a koji su za poreznog dužnika društvo I.M. TRADE d.o.o. obavile porezni nadzor u razdoblju od 19.05.2016. do 31.01.2017.
  - da se od FINA Pula pribavi očevidnik o neizvršenim osnovama za plaćanje za društvo I.M. TRADE d.o.o. za razdoblje od 01.01.2015. do 31.12.2018.
  - da se poduzmu i druge radnje radi utvrđenja osnovanosti sumnje iz ove prijave, a sve radi podizanja na zakonu osnovane optužnice.
2. da se o svim radnjama izvijesti podnositelja prijave kao i Trgovački sud u Pazinu na posl. Br. St-162/18.

## **O b r a z l o ž e n j e**

U tijeku provođenja prethodnog postupka pri Trgovačkom sudu u Pazinu, posl.br. St-162/2018, nad dužnikom I.M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615, privremeni stečajni upravitelj došao je u posjed djelomične poslovne dokumentacije dužnika, a iz koje je između ostalog, proizašlo da odgovorna osoba u dužniku JADRANKO

ORBANIĆ, u neutvrđenom vremenskom razdoblju između 2016. i 2018.g., u vrijeme blokade poslovnog računa istog društva nije polagao gotovinu na poslovni račun trgovačkog društva. Time je, ne samo postupio suprotno prisilnim propisima Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom (NN 133/12 i dr.) i to suprotno čl. 28. st.4. i 5., već je očito i umanjio prihod trgovačkog društva I.M. TRADE d.o.o. Umag, Zemljoradnička 7, OIB: 84756265615 za iznos od 890.830,05 kn pa je samim time izbjegao ne samo plaćanje PDV-a kako se navodi u Poreznom rješenju za poreznog obveznika I.M. TRADE d.o.o. Umag, od 20.02.2017., kl.UP/471-02/17-01/82, urbroj 513-07-28-01-17-1, već i plaćanje drugih poreza, prvenstveno poreza na dobit i dr., poreza **opisano i kažnjivo po čl. 256. KZ-a.**, ali je time onemogućio i namirenje svojih vjerovnika koji su uredno prijavili svoje osnove za plaćanje FINI. Jasno je da radi nepolaganja gotovine svoje tražbine nisu mogli niti su do danas naplatili pa radi toga postoji osnovana sumnja na počinjenje i **kaznenog djela zlouporabe povjerenja u gospodarskom poslovanju iz čl. 246.KZ-a kao i djelo prouzročenja stečaja iz čl. 249. St. 6.** obzirom je takvim radnjama Jadranko Orbanić povrijedio dužnost zaštite tuđih imovinskih interesa koja se temelji na pravom poslu – ugovorima o kupoprodaji robe od raznih dobavljača, odnosno obustavio je svoja plaćanja zakonskim putem preko žiro računa.

Uz prijavu se dostavljaju slijedeći dokazi:

- rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. St-162/2018, od 06.07.2018.
- analitička bruto bilanca od 01.01.2017. do 31.12.2017.g. za društvo I.M. TRADE d.o.o. Umag
- pismeno potpisano po Jadranku Orbaniću kojim isti potvrđuje da je nepoložena gotovina u iznosu od 890.830,05 kn knjižena na kontima 120011 i 12001
- zapisnik i Rješenje Ministarstva financija kl.471-02/16-01/543, urbroj 513-07-28-01-17-7 od 31.01.2017. o izvršenom poreznom nadzoru nad društvom I.M. TRADE d.o.o., kao i pripadajuće rješenje kl.UP/471-02/17-01/82, urbroj 513-07-28-01-17-1, od 20.02.2017.

AR!

U Puli, 19.08.2019.g.

Privremeni stečajni upravitelj

Damir Debeljuh, odv.

ODVJETNIK - AVOCATO  
DAMIR DEBELJUH  
PULA, Laginijina 6

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2018. GODINU.**

03.12.2019 17:21:36

**Osnovni podaci o poslovnom subjektu**

OIB/Matični broj: 84756265615 / 00704245

Tvrtka: I. M. TRADE d. o. o. u stečaju

Adresa: Zemljoradnička 7, Umag, 52470 UMAG (UMAGO)

Datum predaje: 30.04.2019.

iznosi u kunama

**Bilanca za poduzetnike**

Na dan: 31.12.2018.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		39.975	39.975
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		3.186	3.186
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		36.789	36.789
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		1.138.850	1.317.607
I. ZALIHE		32.473	23.485
II. POTRAŽIVANJA		1.105.493	1.294.122
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		884	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		1.178.825	1.357.582
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE		-325.331	-378.069
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		18.000	18.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-380.350	-343.331
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		37.019	-52.738
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		1.504.156	1.735.651
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD		-	-

BUDUĆEGA RAZDOBLJA

F) UKUPNO – PASIVA

1.178.825

1.357.582

G) IZVANBILANČNI ZAPISI

"

"



**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2018. GODINU.**

03.12.2019 17:22:10

## Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 84756265615 / 00704245

Tvrtka: I. M. TRADE d. o. o. u stečaju

Adresa: Zemljoradnička 7, Umag, 52470 UMAG (UMAGO)

Datum predaje: 30.04.2019.

Iznosi u kunama

**Račun dobiti i gubitka za poduzetnike**

Za razdoblje: 01.01.2018. - 31.12.2018.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		215.101	171.785
II. POSLOVNI RASHODI		169.890	215.248
III. FINANCIJSKI PRIHODI		1.845	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		10.037	9.274
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		216.946	171.785
X. UKUPNI RASHODI		179.927	224.522
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		37.019	-52.737
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		37.019	-52.737

# POPIS DUGOTRAJNE IMOVINE

NA DAN 31.12.18

## I. OPĆI PODACI O POREZNOJ OBVEZNIKU

1. NAZIV DJELATNOSTI **I.M.TRADE D.O.O.**
2. IME I PREZIME PODUZETNIKA / NOSITELJA ZAJEDNIČKE DJELATNOSTI
3. ADRESA PREBIVALIŠTA / UOBIČAJENOG BORAVIŠTA **UMAG ZEMLJORADNIČKA 7**
4. OIB PODUZETNIKA / NOSITELJA ZAJEDNIČKE DJELATNOSTI **84756265615**

## II. PODACI O DUGOTRAJNOJ IMOVINI

Redni broj	NAZIV STVARI ILI PRAVA	Isprava broj/nadnevak	Nabavna vrijednost	Knjigovod. vrijednost	Vijek trajanja	Stopa otpisa %	Svota otpisa	Knjigovodstvena vrijednost stvari ili prava na kraju godine	AOP oznaka dug.im	Datum otuđenja dugotrajne imovine
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Ukupno:

0.00

0.00

0.00

0.00

Potpis osobe koja je sastavila popis

Potpis vlasnika